



21/01/2020

לכבוד,

השופט ד"ר יגאל מרזל

מנהל בתי המשפט

שלום וברכה!

הנדון: אימות מקצועיותם של מאתרי נזקי מים המשמשים כעדים מומחים

כיום, כל בית בישראל בו קיימים כשלים במערכות המים, עושה שימוש בשירותי מאתרי נזקי מים המשמשים במידת הצורך כעדים מומחים בבתי המשפט. הבדיקה מתבצעת על מנת שאלו יאתרו את מקור הכשל וינפיקו ללקוח דו"ח מסודר ובו מפורטים: ממצאי הבדיקה בהם מופיע מקור הכשל, הגורם האפשרי לכשל המופיע בממצאים והמלצות לביצוע עבודת התיקון ע"י בעל מקצוע רלוונטי (אינסטלטור, קבלן איטום, טכנאי מזגנים ועוד). בנוסף לכך, באתרי בנייה מוזמן המאתר לקבוע האם מערכות המים והאינסטלציה במבנה תקינות ולא ייווצרו בהן כשלים שונים לאחר סיום הבנייה. פעמים רבות דוחות אלו מגיעים לכותלי בית המשפט, במידה וקיים סכסוך בין הגורמים המעורבים.

מאתר נזקי מים מוסמך, אשר נמנה בין חברי איגוד מאתרי נזילות ותרמוגרפיה בישראל, עבר הכשרה מתאימה לשימוש בצידוד אל-הרס בטכנולוגיה מתקדמת. טכנולוגיה בה עושים שימוש נרחב ברחבי העולם כגון: מצלמה תרמית אינפרה אדום, מצלמת סיב אופטי, גלאי שמע אקוסטי, גלאי גז ועוד. תפקידו של המאתר הוא לאתר את מקור הכשל ואת הגורם לו, וכן על מי מוטלת האחריות לתקנו מבין שני הצדדים או יותר בתיקים המתנהלים בין כותלי בית המשפט.

כיום, בעלי מקצוע שונים בענף הבנייה כגון: מהנדסים, אדריכלים, אינסטלטורים וכדו' משמשים כעדים מומחים מטעם בתי משפט בתיקים שונים הכוללים סכסוכי שכנים וכן סכסוכים בין לקוחות וקבלנים, בהם על בעל המקצוע מוטלת האחריות להכריע מהו הגורם למקור הכשל ועל מי מהצדדים מוטלת האחריות. כל זאת מבצעים בעלי מקצוע שונים מבלי שהוכשרו כראוי לכך, וללא הכשרה מתאימה לשימוש בכלים הטכנולוגיים, אשר רק באמצעותם ניתן לאבחן ולהגיע לתוצאות המתבקשות בהכרעת התיק.



משרד המשפטים

רשם העמותות

ע"ר : 580600369



איגוד מאתרי נזילות
ותרמוגרפיה בישראל

כמו כן, ישנם מקרים בהם בעלי מקצוע שונים מציגים את עצמם כמאתרי נזקי מים כאשר בפועל אינם מוסמכים לכך, ובכך מטעים את מערכת בית המשפט ומנצלים את חוסר הידע השורה בתחום זה לטובתם. חוסר הידע בתחום זה משמש אותם כדי להטעות את שופטי בית המשפט, כשהם מציגים את עצמם כעדים מומחים בתחום איתור נזקי מים.

לכן, בקשת האיגוד ממערכת בתי המשפט היא, למנות מאתרי נזקי מים בתיקים הרלוונטיים אך ורק מאתרים המציגים תעודת חבר מעודכנת מטעם האיגוד, ובכך תאמת מקצועיותם בתחום.

אנו ממליצים למערכת בית המשפט לשקול עניין זה בכובד ראש, ולקבל חוות דעת מקצועית אך ורק ממאתרים חברי האיגוד, בהצגת תעודת חבר האיגוד טרם מינוי המאתר לעד מומחה או בהכרעה של תיקים המתנהלים בבתי המשפט השונים. חברי האיגוד, אשר רמת מקצועיותם נבחנה ונבדקה על ידינו ואשר אושרו כמאתרי נזקי מים מוסמכים, מבצעים את עבודת האיתור ברמה מקצועית גבוהה ומנפיקים דוחות מנוסחים כהלכה וערוכים לפי דרישות מערכת בתי המשפט.

איגוד מאתרי נזילות ותרמוגרפיה בישראל פועל למען קידום המקצוע ולמען התמקצעות מאתרי נזקי המים בישראל, ובנוסף לכך פועל רבות לשם הכנסת המקצוע כתת ענף בענף הבניה אל מול משרד הבינוי והשיכון.

בברכה,

יו"ר האיגוד - מאיר לוזון